



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ  
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  
ΕΦΟΡΕΙΑ ΕΝΑΛΙΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ  
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

TAX. Δ/ΝΣΗ: Ερεχθείου 59  
117 42 – Αθήνα  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Σαρδέλης Δημήτριος  
ΤΗΛΕΦΩΝΑ: 210 9230894, 2109247249  
FAX: 2109235707  
E-mail: eena@culture.gr

**Σ Υ Μ Β Α Σ Η για την τακτική συντήρηση των συστημάτων ασφαλείας της ΕΕΑ για το έτος 2023 με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης ποσού 11.780,00€ με CPV: 50610000-4**

Για την συντήρηση των Συστημάτων Ενεργητικής Ασφάλειας (Συναγερμού, Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης και Πυρανίχνευσης) τα οποία έχουν εγκατασταθεί σε Χώρους (ως συνημμένος αναλυτικός πίνακας αυτών) της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων, σήμερα την 2 Μαΐου 2023, ημέρα Τρίτη, η **Διευθύντρια της ΕΕΑ, κα Ελένη Σπ. Μπάνου, Αρχαιολόγος Ph.D.**, που εκπροσωπεί το Ελληνικό Δημόσιο με βάση:

- Τη με αρ. πρωτ. 183232/12.04.2023 προσφορά της εταιρείας Γ. ΝΙΚΟΛΕΤΟΠΟΥΛΟΣ – Α. ΠΑΠΑΚΥΡΓΙΑΚΗΣ Ο.Ε.
- Τη με ΑΔΑ: 9Υ6Ρ4653Π4-Ψ95 Απόφαση δέσμευσης πίστωσης εγκεκριμένη από τη ΓΔΟΥ του ΥΠΠΟΑ με **α/α:32145**.
- Τη με αρ. πρωτ. 207108/28.04.2023 απόφαση ανάθεσης συντήρησης των Συστημάτων Ενεργητικής Ασφαλείας, σύμφωνα με τον συνημμένο αναλυτικό πίνακα

και ο ανάδοχος συντηρητής **κ. Νικολετόπουλος Γεώργιος, νόμιμος εκπρόσωπος** της εταιρείας συστημάτων ασφαλείας «Γ. ΝΙΚΟΛΕΤΟΠΟΥΛΟΣ – Α. ΠΑΠΑΚΥΡΓΙΑΚΗΣ Ο.Ε. (NETQUEST)», που εδρεύει στην Καλλιθέα, επί της οδού Ύδρας 1, Τ. Κ. 175676, Τηλέφωνο: 2109532302 με ΑΦΜ:999940450 και Δ.Ο.Υ. Καλλιθέας, συμφώνησαν και συνομολόγησαν τα ακόλουθα:

**ΑΡΘΡΟ 1**

Άμεση έναρξη (02.05.2023) εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης και λήξη αυτής στις 31.12.2023. Το ποσό της σύμβασης ορίζεται στις έντεκα χιλιάδες επτακόσια ογδόντα ευρώ, (11.780,00 €), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

**ΑΡΘΡΟ 2**

Η εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα γίνει σύμφωνα με το πρόγραμμα και τους όρους που αναφέρονται τόσο στην παρούσα σύμβαση όσο και στο συνημμένο τεύχος προδιαγραφών του ΥΠ.ΠΟ.Α./Δ/νση Μελετών και Εκτέλεσης Έργων Μουσείων και Πολιτιστικών Κτιρίων/Τμήμα Οργάνωσης Θεμάτων Ασφαλείας και Μέριμνας Κτιρίων.

### ΑΡΘΡΟ 3

Καμία εργασία επέκτασης, εκσυγχρονισμού, τροποποίησης στην εγκατάσταση κ.λ.π. δεν θα γίνεται χωρίς προηγούμενη ενημέρωση και έγκριση της Δ/σης Μελετών και Εκτέλεσης Έργων Μουσείων και Πολιτιστικών Κτιρίων η οποία θα τεκμαίρεται με την σύνταξη τεχνικής έκθεσης από την Δ/ση Μελετών και Εκτέλεσης Έργων Μουσείων και Πολιτιστικών Κτιρίων – Τμήμα Οργάνωσης Θεμάτων Ασφαλείας και Μέριμνας Κτιρίων.

### ΑΡΘΡΟ 4

Ο κος Νικολετόπουλος Γεώργιος, αφού έλαβε γνώση του συνημμένου τεύχους προδιαγραφών συντήρησης που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της σύμβασης, δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση και ότι θα εφαρμόσει πιστά την παρούσα σύμβαση και τους όρους του τεύχους των προδιαγραφών.

### ΑΡΘΡΟ 5

Θα εκτελείται **1<sup>η</sup> τακτική συντήρηση αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης**, και οι υπόλοιπες τακτικές συντηρήσεις θα κατανέμονται στην χρονική διάρκεια της Σύμβασης ως εξής:

- Για τις κτιριακές εγκαταστάσεις στην Αθήνα η τακτική συντήρηση θα πραγματοποιείται το 1ο δεκαπενθήμερο του Ιουνίου και το 1<sup>ο</sup> δεκαπενθήμερο των μηνών Αυγούστου και Νοεμβρίου.
- Για το Φρούριο, την Έκθεση και το Αρχοντικό Τσικλητήρα στην Πύλο Μεσσηνίας η τακτική συντήρηση το 1ο δεκαπενθήμερο του Ιουνίου και το 1<sup>ο</sup> δεκαπενθήμερο των μηνών Αυγούστου και Νοεμβρίου.
- Για τις κτιριακές εγκαταστάσεις στη Ρόδο η τακτική συντήρηση θα πραγματοποιείται τον μήνα Σεπτέμβριο.
- Για τις κτιριακές εγκαταστάσεις στην Πάρο η τακτική συντήρηση θα πραγματοποιείται το πρώτο δεκαπενθήμερο των μηνών Ιουλίου και Νοεμβρίου.

Στην πρώτη Τακτική Συντήρηση ο ανάδοχος συμπληρώνει και το έντυπο απογραφής για κάθε εγκατεστημένο Σύστημα Ενεργητικής Ασφάλειας, το οποίο αποστέλλεται άμεσα από τον ανάδοχο στην Δ.Μ.Ε.Ε.Μ.Π.Κ. / Τμήμα Οργάνωσης Θεμάτων Ασφαλείας και Μέριμνας Κτιρίων.

### ΑΡΘΡΟ 6

Το κόστος κάθε μίας επίσκεψης του συντηρητή μετά από κλήση της Υπηρεσίας για διάγνωση και αποκατάσταση βλάβης ορίζεται στο ποσό των τριάντα επτά ευρώ και είκοσι λεπτών **(37,20€)** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ ανά ώρα απασχόλησης **για την Αθήνα** και ομοίως στο ποσό των εβδομήντα τεσσάρων ευρώ και σαράντα λεπτών **(74,40€)** **για την Πάρο και για την Ρόδο** και των τριακοσίων δέκα ευρώ **(310,00€)** για την Πύλο μη συμπεριλαμβανομένου του κόστους των υλικών που θα απαιτηθούν. Η αποκατάσταση της βλάβης μετά από σχετική κλήση της Υπηρεσίας ή του Κέντρου Λήψεως και Επεξεργασίας Σημάτων Συναγερμού (ΚΕ.Λ.Ε.Σ.Σ.) θα υλοποιείται άμεσα και το αργότερο εντός 24 ωρών μετά την κλήση του υπό την προϋπόθεση της ύπαρξης συγκοινωνιακής πρόσβασης και θα συμπληρώνει έντυπο για την έκτακτη επισκευή.

#### **ΑΡΘΡΟ 7**

Ο ανάδοχος συντηρητής είναι υποχρεωμένος να τηρεί το πρόγραμμα της Τακτικής Συντήρησης ανεξάρτητα από τον χρόνο πληρωμής του ο οποίος θα εξαρτάται από την χρονική κατανομή των απαιτούμενων πιστώσεων.

#### **ΑΡΘΡΟ 8**

Ο ανάδοχος συντηρητής είναι υποχρεωμένος να συμπληρώνει σε κάθε Τακτική Συντήρηση το συνημμένο έντυπο συντήρησης το οποίο παραδίδει στην Δ/νση στο Λογιστήριο ή στη Τεχνική Υπηρεσία ή στον Αρχιφύλακα που ανήκει ο ελεγχόμενος χώρος. Μετά το πέρας κάθε κύκλου Τακτικής Συντήρησης, αντίγραφα των εντύπων Συντήρησης αποστέλλονται από τον ανάδοχο άμεσα στην Δ.Μ.Ε.Ε.Μ.Π.Κ. (Τμήμα Οργάνωσης Θεμάτων Ασφαλείας και Μέριμνας Κτιρίων, e- mail: [sa.deem@culture.gr](mailto:sa.deem@culture.gr), FAX: 210-3233989).

#### **ΑΡΘΡΟ 9**

Ο ανάδοχος συντηρητής θα παρέχει συνεχή τηλεφωνική υποστήριξη στην Υπηρεσία και στο Κ.Ε.Λ.Ε.Σ.Σ. του ΥΠ.ΠΟ.Α.

#### **ΑΡΘΡΟ 10**

Ο ανάδοχος συντηρητής δεν ευθύνεται για βλάβες των συστημάτων οι οποίες προήλθαν από αμέλεια, κακό χειρισμό, ανωτέρα βία, βανδαλισμούς τρίτων, επισκευή ή παροχή υπηρεσιών από μη εξουσιοδοτημένο από τον ανάδοχο συντηρητή προσωπικό, προσθήκες ή τροποποιήσεις ή επεμβάσεις που έγιναν από την Υπηρεσία χωρίς την έγγραφη έγκριση από την Δ/νση Μελετών και Εκτέλεσης Έργων Μουσείων και Πολιτιστικών Κτιρίων.

#### **ΑΡΘΡΟ 11**

Ο ανάδοχος συντηρητής θα αποκαθιστά κάθε βλάβη των συστημάτων αντικαθιστώντας τα ανταλλακτικά και μέρη που κατά την κρίση του απαιτούνται για την καλή λειτουργία των Συστημάτων. Τα ανταλλακτικά αυτά θα αποτελούν αντικείμενο χωριστής χρέωσης προς την Υπηρεσία και η πληρωμή τους θα γίνεται με την έκδοση των σχετικών τιμολογίων.

#### **ΑΡΘΡΟ 12**

Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να επιβάλλει ποινικές ρήτρες που προβλέπονται από το Νόμο με απόφασή της και να καταγγείλει την σύμβαση για την περίπτωση που δεν τηρούνται οι όροι τόσο του συνημμένου τεύχους προδιαγραφών όσο και της ίδιας της σύμβασης.

Μπορεί επίσης να καταγγείλει τη σύμβαση εάν διαπιστώσει ότι δεν λειτουργούν σωστά οι εγκαταστάσεις ή τα συστήματα, λόγω ανεπαρκούς και πλημμελούς συντήρησης.

#### **ΑΡΘΡΟ 13**

Η συμφωνία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών περιέχεται εξ' ολοκλήρου στο παρόν έγγραφο, οι όροι της σύμβασης

αυτής δεν μπορούν να μεταβληθούν ή τροποποιηθούν παρά μόνο γραπτώς.

Συνημμένα: Πίνακας προστατευόμενων χώρων

#### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Για το Ελληνικό Δημόσιο**

**Η Διευθύντρια της ΕΕΑ**

**Ελένη Σπ. Μπάνου  
Αρχαιολόγος Ph.D.**

**Ο Ανάδοχος**

**Γεώργιος Νικολετόπουλος  
Νόμιμος Εκπρόσωπος της NETQUEST**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ  
ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**

<b>ΧΩΡΟΣ</b>	<b>ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ</b>	<b>ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗ</b>	<b>CCTV</b>
<b>Ερεχθείου 59-Αθήνα.</b> (Χώρος γραφείων και εργαστήρια συντήρησης αρχαιοτήτων)	1 κεντρική μονάδα Paradox Digiplex. 3 διευθυνσιοδοτημένες μαγνητικές επαφές. 1 πληκτρολόγιο LCD. 12 διευθυνσιοδοτημένοι ανιχνευτές κίνησης. 1 εξωτερική σειρήνα 1 εσωτερική σειρήνα.	16 ανιχνευτές καπνού φωτοηλεκτρικού τύπου με αντίστοιχα modules διευθυνσιοδότησης	1 καταγραφικό iCatch με ενσωματωμένο σκληρό δίσκο με δυνατότητα υποστήριξης 16 καμερών. 1 οθόνη. 4 κάμερες εξωτερικού χώρου. 1 κάμερα εσωτερικού χώρου
<b>Καλλισπέρη 30- Αθήνα.</b> (Χώροι γραφείων, λογιστήριο, κ.λ.π.)	2 μαγνητικές επαφές. 1 πληκτρολόγιο LCD 7 ανιχνευτές κίνησης 1 εξωτερική σειρήνα	14 ανιχνευτές καπνού φωτοηλεκτρικού τύπου με αντίστοιχα modules διευθυνσιοδότησης	2 κάμερες εξωτερικού χώρου.
<b>Καλλισπέρη και Προπουλαίων-Αθήνα.</b> -Κτίριο Νευροπαθών- (Χώροι αποθήκευσης και συντήρησης αρχαιοτήτων)	1 κεντρική μονάδα DSC PC1832. 5 ανιχνευτές κίνησης. 1 μαγνητική επαφή.	5 ανιχνευτές καπνού φωτοηλεκτρικού τύπου	4 κάμερες εξωτερικού χώρου.
<b>Προπουλαίων 5-Αθήνα.</b> (Γκαράζ και γραφεία)	1 πληκτρολόγιο LCD. 4 ανιχνευτές κίνησης.	9 ανιχνευτές καπνού φωτοηλεκτρικού τύπου με αντίστοιχα modules διευθυνσιοδότησης	1 κάμερα εξωτερικού χώρου. 2 κάμερες εσωτερικού χώρου.
<b>Ασωμάτων 29-Αθήνα.</b> Υπαίθριο Parking σκαφών και οχημάτων.	1 κεντρική μονάδα ESPRIT 738. 1 πληκτρολόγιο LED. 1 ανιχνευτής κίνησης εσωτερικού χώρου. 2 ανιχνευτές κίνησης εξωτερικού χώρου. 5 δέσμες υπερύθρων. 1 εξωτερική σειρήνα.	---	1 καταγραφικό DAHUA με δυνατότητα υποστήριξης 4 καμερών και ενσωματωμένο σκληρό δίσκο. 1 οθόνη. 3 κάμερες εξωτερικού χώρου.
<b>Μαιζώνας Κάστρου Πύλου.</b> (Γραφεία και ξενώνας)	1 κεντρική μονάδα DSC PC1864. 1 κάρτα επέκτασης 8 ζωνών. 1 εξωτερική σειρήνα. 1 εσωτερική σειρήνα. 1 πληκτρολόγιο LCD 1 μαγνητική επαφή. 4 ανιχνευτές κίνησης.	3 ανιχνευτές καπνού φωτοηλεκτρικού τύπου	1 κάμερα εξωτερικού χώρου. 1 κάμερα εσωτερικού χώρου. 1 ONLINE UPS (1KVA)
<b>Κτίριο «Πασσά» -Κάστρο Πύλου.</b>	1 κάρτα επέκτασης 8 ζωνών.	4 ανιχνευτές καπνού φωτοηλεκτρικού τύπου.	1 καταγραφικό DALI με δυνατότητα υποστήριξης 16

(Εκθεσιακός χώρος)	1 σειρά εσωτερική. 1 μαγνητική επαφή. 4 ανιχνευτές κίνησης. 1 πληκτρολόγιο LCD.		καμερών και ενσωματωμένο σκληρό δίσκο. 1 οθόνη. 1 κάμερα εξωτερικού χώρου. 4 κάμερες εσωτερικού χώρου. 1 ONLINE UPS (1KVA)
<b>Φυλάκιο Κάστρου Πύλου</b>	2 πληκτρολόγια LCD. 1 μπουτόν ληστείας.	---	1 κάμερα εξωτερικού χώρου. 1 καταγραφικό ICATCH με δυνατότητα υποστήριξης 16 καμερών και ενσωματωμένο σκληρό δίσκο 2TB. 1 Οθόνη 32” 2 κάμερες εξωτερικά της πύλης (υπαίθριος χώρος Parking) 1 ONLINE UPS (2KVA)
<b>Ακρόπολη Κάστρου Πύλου.</b> (Γραφεία, χώροι συντήρησης αρχαιοτήτων, εκθεσιακοί χώροι, αποθήκες)	1 κάρτα επέκτασης 8 ζωνών. 15 ανιχνευτές κίνησης εσωτερικού χώρου. 6 ανιχνευτές κίνησης εξωτερικού χώρου.	---	3 κάμερες εξωτερικού χώρου. 1 ONLINE UPS (1KVA)
<b>Προμαχώνας Μακρυγιάννη –Κάστρο Πύλου.</b> (Εκθεσιακός χώρος)	1 κάρτα επέκτασης 8 ζωνών. 2 ανιχνευτές κίνησης. 1 πληκτρολόγιο LCD.	1 ανιχνευτής καπνού φωτοηλεκτρικού τύπου.	2 κάμερες εσωτερικού χώρου. 1 ONLINE UPS (1KVA)
<b>Κτίριο Τσικλητήρα – Πύλος</b> (Εκθεσιακός χώρος)	1 κεντρική μονάδα DSC PC1832. 1 μαγνητική επαφή. 10 ανιχνευτές κίνησης.	---	1 καταγραφικό CAMVISION με δυνατότητα υποστήριξης 16 καμερών και ενσωματωμένο σκληρό δίσκο. 1 οθόνη. 9 κάμερες εσωτερικού χώρου.
<b>Αποθηκευτικός χώρος, Επαρχιακή οδός Παροικιάς-Νάουσας, Πάρος</b>	1 κεντρική μονάδα Digiplex Eno. 1 κάρτα επέκτασης 8 ζωνών. 1 πληκτρολόγιο LCD. 1 εξωτερική σειρά. 1 εσωτερική σειρά. 1 μαγνητική επαφή. 6 ανιχνευτές κίνησης εξωτερικού χώρου. 4 δέσμες υπερέθρων εξωτερικού χώρου. 2 ανιχνευτές κίνησης εσωτερικού χώρου	2 ανιχνευτές καπνού φωτοηλεκτρικού τύπου.	1 καταγραφικό iCATCH με δυνατότητα υποστήριξης 8 καμερών και ενσωματωμένο σκληρό δίσκο. 1 οθόνη. 4 κάμερες εξωτερικού χώρου. 2 κάμερες εσωτερικού χώρου.
<b>Εκθεσιακός χώρος, οδός Ιπποτών, Κάστρο Ρόδου.</b>	1 κεντρική μονάδα Digiplex Eno. 1 κάρτα επέκτασης 8 ζωνών.	6 ανιχνευτές καπνού φωτοηλεκτρικού τύπου.	1 καταγραφικό iCATCH με δυνατότητα υποστήριξης 8 καμερών και ενσωματωμένο σκληρό δίσκο.

	<p>1 πληκτρολόγιο LCD. 1 εξωτερική σειρήνα. 1 εσωτερική σειρήνα. 1 μαγνητική επαφή. 2 ανιχνευτές κίνησης εξωτερικού χώρου. 6 ανιχνευτές κίνησης εσωτερικού χώρου.</p>		<p>1 οθόνη. 2 κάμερες εξωτερικού χώρου. 6 κάμερες εσωτερικού χώρου.</p>
--	---	--	---